

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2002**

(Art. 16 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni)

| TIPO DI COLTURA                                       | Regione agraria n.1<br>Valori medi a Ha | Regione agraria n.2<br>Valori medi a Ha | Regione agraria n.3<br>Valori medi a Ha |
|---|---|---|---|
|   | EURO                                    | EURO                                    | EURO                                    |
| Seminativo (1)  | 21.200,00                               | 17.560,00                               | 16.527,00                               |
| Seminativo arborato                                   | -                                       | -                                       | -                                       |
| Seminativo irriguo                                    | -                                       | -                                       | -                                       |
| Seminativo arborato irriguo                           | -                                       | -                                       | -                                       |
| Prato   | 12.395,00                               | 11.879,00                               | 11.362,00                               |
| Prato coltivato                                       | -                                       | -                                       | -                                       |
| Prato arborato  | -                                       | -                                       | -                                       |
| Prato irriguo o arborato irriguo                      | -                                       | -                                       | -                                       |
| Pascolo   | -                                       | -                                       | -                                       |
| Pascolo arborato                                      | -                                       | -                                       | -                                       |
| Pascolo cespugliato                                   | -                                       | -                                       | -                                       |
| Orto (2)  | 23.241,00                               | 21.175,00                               | 22.208,00                               |
| Orto irriguo  | -                                       | -                                       | -                                       |
| Orto arborato   | -                                       | -                                       | -                                       |
| Orto arborato irriguo                                 | -                                       | -                                       | -                                       |
| Orto a coltura floreale                               | -                                       | -                                       | -                                       |
| Orto irriguo a coltura floreale                       | -                                       | -                                       | -                                       |
| Risaia (10)   | 19.109,00                               | 15.494,00                               | 14.461,00                               |
| Vivaio (2)  | 21.433,00                               | 17.818,00                               | 16.785,00                               |
| Vigneto   | 16.527,00                               | 14.977,00                               | 14.977,00                               |
| Vigneto irriguo                                       | -                                       | -                                       | -                                       |
| Vigneto D.O.C.  | -                                       | 20.658,00                               | 20.658,00                               |
| Vigneto irriguo D.O.C.                                | -                                       | -                                       | -                                       |
| Uliveto   | -                                       | -                                       | -                                       |
| Frutteto di pomacee: a bassa densità (3)              | -                                       | -                                       | -                                       |
| Frutteto irriguo di pomacee: a bassa densità          | 17.560,00                               | 15.494,00                               | 14.461,00                               |
| Frutteto di pomacee: a media densità (4)              | -                                       | -                                       | -                                       |
| Frutteto irriguo di pomacee a media densità           | 25.306,00                               | 24.273,00                               | 23.241,00                               |
| Frutteto di pomacee ad alta densità (5)               | -                                       | -                                       | -                                       |
| Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità           | 30.471,00                               | 29.955,00                               | 28.922,00                               |
| Frutteto di drupacee: a bassa e media densità (6)     | 17.043,00                               | 14.461,00                               | 13.428,00                               |
| Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità | -                                       | -                                       | -                                       |
| Frutteto di drupacee: ad alta densità (7)             | 21.175,00                               | 20.142,00                               | 19.109,00                               |
| Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità         | -                                       | -                                       | -                                       |

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2002**

(Art. 16 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni)

| TIPO DI COLTURA         | Regione agraria n.1<br>Valori medi a Ha | Regione agraria n.2<br>Valori medi a Ha | Regione agraria n.3<br>Valori medi a Ha |
|-------------------------|---|---|---|
|                         | EURO                                    | EURO                                    | EURO                                    |
| Frutteto di actinidia   | 21.175,00                               | 20.142,00                               | 19.109,00                               |
| Canneto                 | -                                       | -                                       | 6.197,00                                |
| Noceto                  | -                                       | -                                       | -                                       |
| Pioppeto:               |   |   |   |
| da 0 a 3 anni           | 18.076,00                               | 16.010,00                               | 16.010,00                               |
| da 4 a 7 anni           | 19.625,00                               | 18.592,00                               | 18.592,00                               |
| oltre i 7 anni          | 22.208,00                               | 21.175,00                               | 21.175,00                               |
| Castagneto da frutto    |   |   |   |
| governato               | -                                       | -                                       | -                                       |
| degradato               | -                                       | -                                       | -                                       |
| Castagneto da paleria   | -                                       | -                                       | -                                       |
| Bosco ad alto fusto:    |   |   |   |
| da 0 a 20 anni          | -                                       | -                                       | -                                       |
| da 21 a 40 anni         | -                                       | -                                       | -                                       |
| oltre i 40 anni         | -                                       | -                                       | -                                       |
| Bosco misto             |   |   |   |
| governato               | 9.813,00                                | 9.813,00                                | 9.813,00                                |
| degradato               | -                                       | -                                       | -                                       |
| Bosco ceduo:            |   |   |   |
| governato               | -                                       | -                                       | -                                       |
| degradato               | 7.230,00                                | 7.230,00                                | 7.230,00                                |
| Coltivo abbandonato (8) | 17.560,00                               | 14.977,00                               | 13.428,00                               |
| Incolto produttivo (9)  | 8.263,00                                | 8.263,00                                | 8.263,00                                |
| Incolto sterile         | -                                       | -                                       | -                                       |

**Annotazioni inerenti i tipi di coltura**

- i valori sopra indicati si intendono al netto dell'incidenza dei fabbricati o manufatti (impianti di irrigazione, ecc.) esistenti sul terreno

1) per terreni destinati a colture avvicendate cerealicole, foraggere, industriali ed ortive di pieno campo

2) il valore del soprasuolo va valutato a parte

3) per frutteto con meno di n. 800 piante per ettaro

4) per frutteto con n. di piante compreso tra 800 e 2.500

5) per frutteto con oltre 2.500 piante per ettaro

6) per frutteto con meno di 350 piante per ettaro

7) per frutteto con 350 piante per ettaro o più

8) per terreno agricolo di normale fertilità, non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

9) per terreno di fertilità tanto limitata da non essere suscettibile di conveniente coltivazione.

10) per risaia si intende il terreno destinato in forma permanente a questa coltura. In caso di risaia in rotazione valgono i valori del seminativo.